



**Réhabilitation d'un ancien moulin et création de 8 logements Obernai**

37, route de Boersch

Logement	Type	Etage
LOT A04	T4 triplex	rez-de-chaussée



Pièces	surfaces
--------	----------

chambre 1	11,54
chambre 2	15,49
chambre 3	16,77
cuisine	10,45
dgt	1,95
entrée	6,11
mezzanine	8,49
sdb	4,91
sde	9,39
séjour	27,21
<b>Total</b>	<b>112,31 m²</b>
jardin	270,60
terrasse	11,61

**LEGENDE**

- interrupteur simple allumage
- interrupteur va-et-vient
- interrupteur double allumage
- interrupteur simple allumage à voyant
- bouton poussoir
- bouton volet roulant / montée-descente-stop
- radar de commande d'éclairage encastré 360°
- radar de commande d'éclairage apparent 180°
- point lumineux
- point lumineux
- prise de courant 2P+T 16A (basse)
- prise de courant 2P+T 16A (haute)
- sortie câble:
- prise RJ45
- prise TV
- bouton-poussoir sonnette
- type - / Applique terrasse
- détecteur avertisseur autonome de fumée
- thermostat
- alimentations diverses
- prise de courant 2P+T 16A (étanche)

**commercialisation :** VENTIM  
rue Saint Georges  
67130 MOLSHÉIM

**architecte :** rey-de crécy / atelier d'architecture  
57 route de l'hôpital  
67100 STRASBOURG

**date initiale :** mai 2020 **indice :** 0 **date mise à jour :**

<b>Le reservataire :</b>	<b>Le reservant :</b>
<b>Le :</b>	<b>Le :</b>

**Plan de vente-serie notaire**

Des modifications sont susceptibles d'être adoptées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres et les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées soffites, faux-plafonds, canalisations, bec, sont mentionnés à titre indicatif. Le mobilier est indicatif et notamment l'emplacement des équipements sanitaires et leur aménagement. La taille des corps de chauffe sera définie ultérieurement en fonction des volumes à chauffer.

